

Aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

vom 10.07.2018

Verzicht auf die Verrechnung von Feuerwehreinsätzen nach Starkregen am 09.06.2018 und am 05.07.2018

In der Gemeinderatssitzung am 05.06.2018, Protokoll lfd. Nr. 74.6, hatte der Gemeinderat bereits auf eine Verrechnung von Feuerwehreinsätzen wegen eines außergewöhnlichen Ereignisses nach dem Starkregen vom 29.05.2018 verzichtet (s. Art. 28 Abs. 1 S. 3 BayFwG).

Die Feuerwehren waren nun bei weiteren außergewöhnlichen Starkregen in den Gemeindeteilen Gernach, Unterspiesheim und in Hirschfeld (Gemeinde Röthlein) am 09.06. und in Oberspiesheim, Unterspiesheim und Herlheim am 05.07.2018 im Einsatz. Beim letzteren Einsatz schlug sogar der Blitz in einem Mehrfamilienwohnhaus in Unterspiesheim ein, was einen Brand im Dachstuhl auslöste.

Es gab Überschwemmungen in Herlheim und in Oberspiesheim am Stemmgraben. Bei der Gärtnerei sind 55 l/m² Regen in einer halben Stunde gefallen. Im Verhältnis gesehen, ist dies mehr Niederschlag als bei einem 1.000jährigen Regenereignis. Dies hat dem Vorsitzenden auch Herr Keller vom Wasserwirtschaftsamt Bad Kissingen so bestätigt.

Der Rückstau im Kanalnetz ist ausschließlich auf die beiden Starkregenereignisse zurück zu führen. Jeder Kanal ist für eine bestimmte Regenwassermenge ausgelegt. Wenn diese überschritten wird, kommt es zu Rückstau. Deshalb ist in den gesetzlichen Bestimmungen festgelegt, dass Rückstauenebene die Straßenoberkante ist. Vor Rückstau unterhalb dieser Ebene hat sich jeder Grundstückseigentümer selbst zu schützen. In der Regel wird dazu eine Rückschlagklappe im Hausanschluss eingebaut. Eine andere Ursache für überschwemmte Keller sind Drainagen, die verbotenerweise am Kanal angeschlossen sind.

Die Gemeinde Koltzheim trifft bei solchen Unwetterereignissen keine Schuld, wenn Gräben überlaufen und die Wassermassen nicht mehr auffangen können. Es gibt keine Kanalisation und kein System was solche Niederschläge in kürzester Zeit auffangen könnte.

Herr Keller teilte mit, dass für die Berechnung der Kanalisation der Bemessungsregen eines 5jährigen Regenereignisses zu Grunde gelegt wird.

Aus dem Gemeinderat wird vorgeschlagen, zukünftig die Bäche noch besser aus zu putzen. Außerdem sollte die Gemeinde beim Erschließen der zukünftigen Neubaugebiete jetzt noch reagieren und größere Rohre einbauen lassen. Bei Brückenneubauten sollten größere Durchlässe eingeplant werden.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Problem der Vorfluter ist, der nicht mehr Wasser aufnehmen kann. Die gesamte Thematik wird noch mit den Fachleuten besprochen werden, wenn nötig auch in einer Gemeinderatssitzung.

Aus dem Gremium wird noch auf die versiegelten Flächen an der Gärtnerei in Oberspiesheim hingewiesen. In letzter Zeit wurden diese Flächen mehr und erstrecken sich nun bis zur Biogasanlage. Die Größe des Regenrückhaltebeckens wurde jedoch nicht verändert.

Die Feuerwehreinsätze wie z.B. das Kellerauspumpen sind keine ursprünglichen Aufgaben der Gemeinden. Anders ist es bei dem Dachstuhlbrand in Unterspiesheim. Wenn die Feuerwehren zur Rettung von Leib und Leben von Menschen oder Tieren ausrücken, dann ist diese Rettung für die Betroffenen kostenfrei.

Die Beschlussfassung durch den Gemeinderat auf Verzicht der Verrechnung von Feuerwehreinsätzen muss für jedes Starkregenereignis erneut getroffen werden.

Da mit Starkregenereignissen derzeit öfter gerechnet werden kann, sollten sich die Gebäudeeigentümer mit einer entsprechenden Elementarversicherung (für ca. 100 € im

Jahr, laut Gemeindetag von 6/2017) zukünftig selbst absichern. Dazu müssen die Hauseigentümer funktionierende Rückstausicherungen vorhalten. Dies ist in der DIN 1986, Entwässerungsanlagen für Gebäude, ausführlich dargestellt.

Für die Zukunft sollte für einen Verzicht der Gemeinde auf eine Kostenverrechnung eine einheitliche Regelung landkreisweit oder noch besser in ganz Bayern angestrebt werden. Ansonsten müssten bei ähnlichen Ereignissen die Billigkeitsvoraussetzungen bei den einzelnen betroffenen Grundstücken geprüft werden.

Auf Grund aktueller Nachfragen beim Vorsitzenden aus der Bevölkerung, informiert er, dass zwar die Feuerwehrmänner und -frauen ihren Dienst ehrenamtlich verrichten, jedoch dies nicht unbedingt für die Gemeinden kostenfrei ist, wenn Arbeitgeber z.B. Lohnkostenersatz geltend machen.

Der Gemeinderat beschließt auf eine Verrechnung der Feuerwehreinsätze am 09.06. und 05.07.2018 zu verzichten.

Halbjahresberichte

Der Vorsitzende erläutert die Einwohnerentwicklung in den einzelnen Gemeindeteilen im 1. Halbjahr des Jahres 2018.

Die Einwohnerstatistik zeigt einen Zuwachs von 35 Einwohnern auf 5.588 Personen. Außerdem kann die Gemeinde 21 Geburten gegenüber 16 Sterbefällen verzeichnen.

Baumaßnahmen

Der Vorsitzende erteilt Herrn Herbig das Wort, der entsprechende Erläuterungen zu den Baumaßnahmen in der Gemeinde gibt.

Abgeschlossene Maßnahmen

Stammheim "Sommerleite Süd I":

Die Erschließungsarbeiten wurden vor einem Jahr abgeschlossen. Im Mai 2018 wurden die letzten Schlussrechnungen von der Fa. Markgraf vorgelegt und abgerechnet. Der Verzug wurde durch Krankheit und Fachkräftemangel verursacht. Das Ing.-Büro Müller hat in der letzten Woche die letzten Honorarrechnungen abgegeben. Die Maßnahme ist somit abgeschlossen.

Druckleitungen und Pumpwerke für Anschluss an die Verbandskläranlage:

LOS 1 + LOS 2 - Druckleitung Unterspiesheim bis Pumpstation Herlheim
und LOS 2 - Druckleitung Koltzheim bis zur Leitung aus Unterspiesheim
Die Honorarschlussrechnungen liegen noch nicht vor.

LOS 3 - Druckleitung Zeilitzheim bis Kläranlage
Die Honorarschlussrechnungen liegen noch nicht vor.

LOS 4 - 6 Pumpwerk Koltzheim, Unterspiesheim, Zeilitzheim
Es liegen alle Schlussrechnungen vor.

Mit den Schlussrechnungen wurden Nachträge vorgelegt, welche vom Ing.-Büro Köhl geprüft wurden und letzte Woche bei der Gemeinde abgegeben wurden. Die Prüfung durch die Gemeinde muss noch erfolgen. Die Behandlung im Gemeinderat erfolgt in der nächsten Sitzung.

Stammheim, Sanierung Wege im Friedhof:

Die Maßnahme ist abgeschlossen. Der Lagerplatz für die Baumaterialien wurde wieder hergerichtet, nachdem dies in Winter nicht möglich war.

Abwasserzweckverband Kolitzheim / Sulzheim:

Neubau Kläranlage – Die Abrechnung der Fa. Glöckle ist noch nicht abgeschlossen. Die Honorarschlussrechnung liegt noch nicht vor.

Druckleitung Herlheim bis zur Kläranlage - Es fehlen noch die Honorarrechnungen Planung.

Pumpwerk Herlheim – Die Honorarrechnungen Planung liegen noch nicht vor.

Laufende Maßnahmen

Unterspriesheim - Erschließung "Oberer Ried III"

Der Beginn der Arbeiten erfolgte durch die Fa. Ullrich Bau GmbH Anfang April 2018. In den ersten 4 Wochen wurde das erforderliche Planum hergestellt und Kalkungsarbeiten durchgeführt. Seit Mitte Mai laufen nun die Arbeiten am Schmutzwasserkanal. Der Schmutzwasserkanal soll bis Ende dieser Woche verlegt sein. Danach werden der Regenwasserkanal und die Wasserversorgung verlegt. Ab Mitte bis Ende September sind dann Kabelverlegearbeiten und Straßenbauarbeiten vorgesehen. Die Fertigstellung soll im Frühjahr sein. Danach erfolgt die Vermessung. Ab Herbst 2019 können die Bauplätze verkauft werden.

Gernach - Umbau Drosselschacht / Einbau Durchflussregeleinrichtung

Die Arbeiten am Umbau des Drosselschachtes haben wie geplant Ende Juni begonnen. Ab nächster Woche soll das Einpflügen der Elektroleitungen und Leerrohre für die LWL Leitungen beginnen. Ende Juli ist der Einbau der Rohrleitungen und ab Anfang August ist der Einbau der EMSR –Technik geplant.

Herlheim - Erschließungsarbeiten Baugebiet "Am Kolitzheimer Weg 2" BA II

Die Planung wurde im Juni dem Gemeinderat vorgestellt. Das Ing.-Büro IWM bereitet die Ausschreibung vor. Nach Vorlage des Bodengutachtens kann dann ausgeschrieben werden.

Stammheim - Platz vor dem Rathaus mit Weiher

Die Planungen waren aufgrund der Unsicherheiten bzgl. der Straßenausbaubeitragssatzung unterbrochen worden. Die noch erforderliche Bürgerbeteiligung wird am 23.07.2018 stattfinden. Die Entwurfsplanung kann, nach der Bürgerbeteiligung und Entscheidung über die Ausführung des Geländers, fertiggestellt werden und im ELER Programm angemeldet werden.

Stammheim Abwasseranlage/ Mischwasserbehandlung - Entlastungskanal

Die Entwurfsplanung wurde im Juni 2017 zur Genehmigung dem Landratsamt Schweinfurt vorgelegt. Gem. - Aussage des WWA Bad Kissingen dauert die Prüfung noch bis ca. Ende August.

Kolitzheim - neues Baugebiet - Am Auweg-

Die erste Auslegung ist abgeschlossen. Die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sind erledigt. Die Begutachtung durch das Denkmalamt erfolgte im März, die Ausgrabungen im Mai und Juni. Abschließend wurden 205 Befunde in insgesamt 5 Teilflächen entdeckt und dokumentiert. Die ergrabene Tiefe der Befunde reicht von wenigen Zentimetern bei einigen Pfostengruben, Staken und Wandgräbchen bis zu max. 1,60 m bei einer Vorratsgrube. Ein chorologischer Abbruch der Siedlungstätigkeiten ist nach Norden und Osten aufgezeigt. Nach Westen und Süden wurden die Grabungen lediglich durch den aktuellen Baubestand limitiert. Hier ist bei künftigen Erdarbeiten mit dem Auftreten weiterer Befunde zu rechnen.

Die Ausführung der Abwasseranlage wird derzeit vom Büro IWM bearbeitet und demnächst vorgelegt. Die LWL - und Stromtrasse der ÜZ am südlichen Abschluss des Baugebietes muss verlegt werden. Ein Angebot wurde von der ÜZ angefordert.

Lindach Bebauungsplan - Mainblick Süd

Aufstellungsbeschluss vom 22.11.2016

Die Vorstellung der Planung fand am 10. April 2018 im Gemeinderat statt. Die Immissionsschutzbehörde am Landratsamt Schweinfurt hat erhebliche Bedenken im Rahmen der Behördenbeteiligung geäußert.

Die Ausführung der Abwasseranlage wird derzeit vom Büro IWM bearbeitet und demnächst vorgelegt.

Unterspiesheim - Änderung der Bebauungsplanes "Oberer Ried"

wegen des geplanten Neubaus Feuerwehrhaus Unterspiesheim. Die Vergabe des Planungsauftrags erfolgte an das Büro IWM.

Unterspiesheim - Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellen eines Bebauungsplanes "An der Kirchgasse"

wegen des geplanten Neubaus eines Kindergartens in Unterspiesheim. Die Vergabe des Planungsauftrags erfolgte an das Büro IWM.

Zeilitzheim – Aufstellen eines Bebauungsplanes zur Baugebietserweiterung

Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgte an das Büro arc.grün.

Gernach – Aufstellen eines Bebauungsplanes zur Baugebietserweiterung

Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgte an das Büro arc.grün.

Gewässerentwicklungsplan - Gemeinde Kolitzheim und Sulzheim

Es wurden 2 Angebote für die Planung eingeholt. Die Unterlagen wurden dem Wasserwirtschaftsamt zur Prüfung vorgelegt. Bisher liegt noch keine Antwort vor.

Breitbanderschließung: - Höfe - Programm

Nach zahlreichen Vorbesprechungen und Anpassungen warten wir im Moment auf eine neue Kostenschätzung der Telekom.

Flurbereinigungen

Zeilitzheim:

Flurbereinigung läuft. Für weitere Wegebaumaßnahmen ist am 20.07.2018 Baueinweisung.

Unterspiesheim und Oberspiesheim:

Flurbereinigung ist angeordnet. Zur Zeit läuft die Wegenetz- und Grünplanung.

Kolitzheim:

Besprechungen und Planungen zur Flurbereinigung sind im Gange.

Zweckverband Abwasserbeseitigung Stammheim - Gruppe

Gemeinde Kolitzheim, Gemeinde Wipfeld

Kläranlage Stammheim mit 3 Pumpwerken in Lindach, Hirschfeld, Wipfeld

- Erneuerung der EMSR - Technik

Die Arbeiten in der Kläranlage Stammheim sollen demnächst fertiggestellt werden, danach sollen die Pumpwerke in Hirschfeld und Lindach und zuletzt das Pumpwerk in Wipfeld umgebaut werden. Die Fertigstellung ist für November geplant.

Telekom - Arbeiten im Gemeindegebiet - 2. Förderprogramm

Die Kabelverlegearbeiten sind abgeschlossen. Zur Zeit werden alle offene Kopflöcher geschlossen und die Asphaltsschicht auf die Kabelgräben aufgebracht. Ein Endtermin wurde von der Telekom noch nicht mitgeteilt.

Straßenbauamt Schweinfurt

Planungen für den Anbau von Überholfahrstreifen an die B 286, im Bereich Oberspiesheim.

Die Arbeiten werden zur Zeit ausgeschrieben.

Erneuerung der Brücke bei Oberspiesheim – der Brückenkörper ist fertiggestellt. Die

Auffahrten werden mit dem Anbau des Überholfahrstreifens ausgeführt.

Die Erneuerung der Brücke im Bereich der Grettstadter Straße erfolgt nicht vor 2020.

Hochbau

Kolitzheim - Errichtung Schüttboxen im Bauhof:
Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Kolitzheim - Errichtung Unterstellhalle im Bauhof:
Die Baugenehmigung liegt vor. Mit dem Büro Göger muss die Ausschreibung noch besprochen werden.

Unterspiesheim - Errichtung eines Feuerwehrhauses mit 3 Stellplätzen:
Der Planungsauftrag wurde erteilt, erste Vorentwürfe wurden vorab besprochen. Die Vorstellung von 2 Planungsvarianten erfolgt in der nächsten Sitzung des Gemeinderates.

Herlheim - Alte Schule:
Mit einem Architekten wurden erste Gespräche geführt. Demnächst sollen Vorschläge vorgelegt werden.

Bauvorhaben Kirche

- Kirchensanierung innen und außen in Kolitzheim
- Neubau eines 3-gruppigen Kindergartens in Unterspiesheim

Nach den Baumaßnahmen teilt Herr Herbig die Arbeiten des gemeindlichen Bauhofes im ersten Halbjahr 2018 mit:

Februar:

Pappelfällungen in:	Unterspiesheim, Herlheim, Zeilitzheim, 12 Stk gesamt
Herlheim - Unterspiesheim:	Humpel und Möör Holzeinschlag
Friedhof Unterspiesheim:	vorhandene Erweiterungsfläche Wildwuchs entfernt Anlegen einer Streuobstwiese
Ausästungen an Gräben:	Herlheim am Mühlweg, Lindach Geiersgraben und in Gernach Weg zum Berghof
Stammheim:	Teilbereich am RMD Graben, Rodung wegen Entlastungskanal
Oberspiesheim:	Reparaturarbeiten Gemeindezentrum, Bereich Treppengeländer
alle Gemeindeteile:	Baumschnittmaßnahmen an allen Straßenbäumen

März:

Herlheim und Unterspiesheim:	Jungkulturrpflege - Wald
Herlheim:	Streuobstwiesen Ökoflächen Baumschnitt
Kolitzheim:	Aufbau der Schüttboxen im Bauhof

April:

Gernach:	Neugestaltung der Außenanlagen am ehemaligen Kindergarten vorhandene Tischtennisplatte von der Schule Unterspiesheim hergerichtet und aufgestellt
Herlheim:	Eingangstüre - Altes Feuerwehrhaus - saniert Schule - vorhandene Tischtennisplatte von der Schule Unterspiesheim hergerichtet und aufgestellt
Kolitzheim:	Türe Leichenhaus saniert
Oberspiesheim:	Anlegen neuer Pflanzbeete - St.-Wendelinus-Str. und Lindenplatz
Stammheim:	Bankette entlang Fußweg zum Museum mit Schotter aufgefüllt und verdichtet
Unterspiesheim:	Baumpflanzungen im Baugebiet -Oberer Ried 2-

Zeilitzheim: Außenanlagen Kindergarten saniert - Sandfläche vergrößert, neue Fallschutzplatten eingebracht, neues Kleinkindspielgerät aufgestellt, Pfosten für Sonnenschutzsegel gesetzt

Mai:

Gernach: - Am Graben - Parkstreifen erneuert
Herlheim: im Schulhof neue Pflanzbeete angelegt
Schrift am Kriegerdenkmal erneuert
Stammheim: Vorplatz am Kindergarten teilweise neu gepflastert
Unterspiesheim: Grabenüberfahrt in der Möör erneuert
Zeilitzheim: Geräteschuppen im Schulhof errichtet
alle Gemeindeteile: stark verschmutzte Parkbänke gereinigt

Juni:

alle Gemeindeteile: Straßenreparaturen mit Kaltasphalt
aufgelassene Gräber neu bepflanzt
Reparaturarbeiten an Spielgeräten
Kontrolle und Reparatur aller Grabenabplankungen
und Vogellandestangen

Kontrollgänge an den Biberdämmen - Armutsgaben und Möör:
im 1. Halbjahr 50 Arbeitsstunden

Arbeiten des Wasserwartes:

Wasserrohrbruch in Zeilitzheim:	Gänsewasen und Binsenflecken
Wasserrohrbruch in Gernach:	Gartenstraße
Schieberaustausch in Herlheim:	Kapellenhügel
Schieberaustausch in Gernach:	Gartenstraße und Schweinfurter Weg, Buchenstraße
Schieberaustausch in Unterspiesheim:	Gernacher Straße
Hydranten in Unterspiesheim erneuert:	Hauptstraße und Hirtenweg
Stammheim Tiefbrunnen:	Austausch Armaturen

Austausch Wasseruhren: ca. 200 Stk von 400 Stk die dieses Jahr
ausgetauscht werden müssen

Streckenschieberkontrollen

Finanzen

Der Vorsitzende erteilt Herrn Kämmerer Werner Knoblach das Wort.

Anhand der Gruppierungsübersicht zur vorläufigen Jahresrechnung 2018 gibt Herr Knoblach nähere Erläuterungen zu den Finanzdaten der Gemeinde und zur Abwicklung des Haushalts. Die Spalte Haushaltsansatz umfasst den Ansatz für das gesamte Jahr 2018. Die weiteren Spalten Rechnungsergebnis und Istergebnis umfassen den Zeitraum 01.01. – 30.06.2018. Vom Gesamt-Haushaltsansatz über 21 Mio. € wurden bisher ca. 9 Mio. € rechnerisch abgewickelt.

Weiterhin erklärt der Kämmerer ausführlich, was die jeweiligen Bezeichnungen bedeuten. Rücklagen werden noch von 0,3 % bis 2,2 % verzinst. Der Haushalt verläuft weitestgehend planmäßig.

Daten der Gemeinde Kowitzheim zum 30.06.2018:

Schuldenstand gesamt:	1.875.000 €
Geldanlagen bei Banken:	6.000.000 €
Bausparguthaben gesamt:	1.156.000 €

Laufende Konten weisen aktuell ca. 4,5 Mio. € aus.

Die Finanzkraft der Gemeinde liegt für 2018 mit ca. 630 €/EW weiterhin vergleichsweise im Mittelfeld.

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis.