

Verbindliche Interessensbekundung

zum Erwerb eines gemeindlichen Bauplatzes in den Gemeindeteilen Herlheim, Kolitzheim, Lindach und Unterspiesheim

Die Gemeinde Kolitzheim plant abweichend vom aktuellen Zeitplan der Bauplatzvermarktung bei entsprechender Nachfrage bereits vorzeitig weitere gemeindliche Bauplätze, derzeit verfügbar in den Gemeindeteilen Herlheim, Kolitzheim, Lindach und Unterspiesheim, im Laufe des Jahres 2024 zu verkaufen.

Aus diesem Grunde bitten wir Sie zunächst um eine **verbindliche Interessensbekundung bis 10.03.2024** per E-Mail an vorzimmer@kolitzheim.de. Bitte nennen Sie uns dabei Ihre Kontaktdaten und das Baugebiet im jeweiligen Gemeindeteil, in welchem Sie einen Bauplatz gerne käuflich erwerben möchten.

Wichtiger Hinweis: Die Interessensbekundung dient lediglich als Abfrage und ersetzt nicht den erforderlichen Kaufantrag nach öffentlicher Ausschreibung der Bauplätze.

Ihre Kontaktdaten:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Ich interessiere mich für einen Bauplatz im Baugebiet

HERLHEIM - „Am Kolitzheimer Weg 2“ (ausschließlich Bauplätze für Einfamilienhäuser)

KOLITZHEIM - „Am Auweg“

Einfamilienhäuser

Doppelhaushälfte

LINDACH - „Mainblick Süd“ (ausschließlich Bauplätze für Einfamilienhäuser)

UNTERSPIESHEIM - „Oberer Ried“

Einfamilienhäuser

Mehrfamilienhäuser

In den anderen Gemeindeteilen bieten wir derzeit keine Bauplätze zum Verkauf an. Im Baugebiet „Am Schweinfurter Tor II“ in Zeilitzheim erfolgt die Vermarktung von Bauplätzen nach vollständigen Abschluss der Erschließungsarbeiten voraussichtlich im Frühjahr 2025.

Sofern nach Auswertung dieser Abfrage ein ausreichendes Interesse an gemeindlichen Bauplätzen besteht, werden nach Beschluss im Gemeinderat gesondert umfassende Informationen veröffentlicht. Ebenso werden hier die Anzahl und die konkreten Bauplätze, die anschließend zum Verkauf angeboten werden, noch festgelegt.

Die Bedingungen und Voraussetzungen wie u. a. die Abgabe von schriftlichen Kaufanträgen, das Ausfüllen eines Kriterienkatalogs und die Festlegung der Rangfolge des Verkaufs nach Punktesystem bleiben, wie in den vorhergehenden Verkaufsabschnitten, gleich.

Nähere und stets aktuelle Informationen zu den Baugebieten (Lagepläne, Bebauungsplan usw.) finden Sie unter <https://www.kolitzheim.de/rathaus-buerger/bauen--wohnen/bauplaetze-baugebiete/index.html>.